

Zukunft Dresden 2025+ Schwerpunkträume der Stadtentwicklung Entwicklungsziele und Schlüsselprojekte



Innenstadt (Altstadt und Innere Neustadt) Pulsierendes Herz der Stadt

Zukunftsthemen: Kultur, Leistungskraft, Lebenswert, Ressourcenschutz

Weitere funktionale Aufwertung der Innenstadt

Baulich und funktional weiter entwickeln durch die Ansiedlung oberzentraler und innenstadtrelevanter Nutzungen wie Verwaltung, Dienstleistung, Gastronomie, Hotellerie, bedarfsgerechten Einzelhandel, Kultur und Wohnen; vorrangige Entwicklungskerne verdichten - Prager Straße, Neumarkt, Postplatz und Innere Neustadt/Regierungsviertel

- Ausbau des ehemaligen Heizkraftwerkes Mitte zum KKM Kraftwerk Mitte
- Ausbau des Kulturpalastes zum dauerhaften Sitz für Philharmonie, Städtische Bibliotheken und Herkuleskeule
- Neubau und Sanierung des Schwimmsportkomplexes Freiburger Platz zum überregionalen Schwimmsportzentrum
- Zentraler Busbahnhof im Bereich Wiener Platz

Standortvorteile für Wohnfunktionen in der Innenstadt zu nutzen

Kurze Wege zur Arbeit, kulturelle Angebote, Möglichkeiten zur Freizeitgestaltung, Einkaufsmöglichkeiten und ÖPNV-Anschluss; neues innerstädtisches Wohnen etablieren; Wohnumfeldverbesserungen; Attraktivierung des öffentlichen Raumes

- Sicherung und weitere Beförderung des spezifischen urbanen Wohnens in der Altstadt u. a. Herzogin Garten, Areal Dresdner Druck- und Verlagshaus, Schweriner Straße, Alfred-Althus-Straße, Wallstraße

Harmonisches Orts- und Landschaftsbild bewahren und entwickeln

erfolgreichen Prozess des Wiederentstehens eines identitätsbildenden Stadtkerns abschließen; Stadtreparatur fragmentierter Bereiche mit urbanen Mischnutzungen und Parkerweiterungen fortführen

- Heranführen des Großen Gartens an den Altstadtkern

Sicherung und Entwicklung der Grünausstattung

Stadtklimatischer Ausgleich in der Innenstadt mit ihrer hohen Bebauungsdichte; Erhalt und Neuschaffung innerstädtischer Grünflächen, Erhöhung des Grünanteils sowie Vernetzung mit einem Grünraumverbundsystem; neues »Großgrün« ermöglichen; Entsiegelungsmaßnahmen, Dach- und Fassadenbegrünung im Einklang mit Denkmalschutz und architektonischem Anspruch in der Innenstadt

- Umsetzung Promenadenring, als wichtiges Element der Grünvernetzung

