

Zukunft Dresden 2025+ Schwerpunkträume der Stadtentwicklung Entwicklungsziele und Schlüsselprojekte



Stadterweiterung Mickten Qualitätsvolles Wohnen am Stadtrand

Zukunftsthemen: Lebenswert

In der Landschaftsstadt Kaditz/Mickten soll das vorhandene Entwicklungspotenzial als Wohnstandort auf Grund der Nähe zur Elbe mit den alten Ortskernen und sehr guten Infrastrukturen genutzt werden. Die Qualitäten des Freiraums und vorhandene Freiflächen sind in diesem Rahmen nach Möglichkeit zu erhalten.

Stadterweiterung Mickten als attraktiver Wohnstandort

Die bestehenden, im Osten angrenzenden Wohnstrukturen sind um weitere Wohnbaustandorte zu ergänzen. Die funktionale Stufung zu den gewerblichen Nutzungen im Westen ist beizubehalten/zu entwickeln. Die Qualitäten des Freiraumes und der vorhandenen Freiflächen sind zu erhalten. Klimatische Ausgleichsräume/-maßnahmen, Fassaden- und Dachbegrünungen sind zu prüfen. Ein hochwertiges Grünkonzept innerhalb des Gebietes bis zum südlich angrenzenden Elbraum sollte umgesetzt werden. Entsprechend dem Masterplan Lärminderung ist ein teilraumbezogener Lärminderungsplan zu erarbeiten.

- ...
-

