

Zukunft Dresden 2025+ Schwerpunkträume der Stadtentwicklung Entwicklungsziele und Schlüsselprojekte



Prohlis/Am Koitschgraben Qualitätsvolles Wohnen am Stadtrand

Zukunftsthemen: Lebenswert

Die Erhaltung und weitere Verbesserung des mit den Förderprojekten Stadtbau Ost und Soziale Stadt bisher erreichten Zwischenstandes in diesem Stadtgebiet ist hier vorrangig. Es muss die soziale Situation stabilisiert bzw. verbessert und der soziale Frieden erhalten werden. Daneben soll auf die Segregationstendenzen Einfluss genommen werden. Das Leitbild für den Standort Prohlis ist es, aus dem Stadtteil einen zukunftsfähigen und nachhaltigen Standort in Dresden zu machen. Dazu sollen die Entwicklungsziele »Nachhaltiger Lebensstandort: Stärkung innerer Werte«, »Zusammenhalt bewahren: Chancen schaffen« und »Kultur, Freizeit, Sport: Lebendig, aktiv für alle« verfolgt werden.

Leitbild für das Wohngebiet Am Koitschgraben ist es, einen familienfreundlichen Stadtteil in attraktiver urbaner sowie grüner Lage als Teil des Wissenschaftsstandortes Dresden-Ost (Forschen, Lernen, Arbeiten vor Ort) zu schaffen.

Weitere Handlungsansätze sind barrierefreie Gestaltung und die Verbesserung des Images. Auf das Umfeld des Stadtteiles, insbesondere das Areal der ehemaligen Sternhäuser, sollte ein Fokus gelegt werden. Auch die Brachfläche an der Niedersiedlitzer Straße sollte einer neuen Nutzung zugeführt werden.

Stabilisierung des Wohnstandortes und der Infrastruktur

Strategien zur langfristigen Stärkung und Aufwertung des Gebietes entwickeln; die weitere Sanierung des Wohnungsbestandes ist von großer Bedeutung, ebenso die Sanierung der Gemeinbedarfseinrichtungen (Bürgerhaus, Schwimmbad); das Handlungskonzept ist wesentliche Grundlage für die umzusetzenden Maßnahmen; Die Sanierungsmöglichkeiten des belegungsgebundenen Wohnungsbestandes (Mindestsanierung) müssen geprüft werden. Die Arbeit der Quartiersmanager müssen fortgeführt und erweitert werden; Bildung und soziale Arbeit haben besondere Bedeutung für die Entwicklung des Quartiers

- Gymnasium Prohlis - Boxberger Straße Eröffnung ab SJ 2014/2015
- „Bürgerhaus“, „Freibadsanierung/Bäderkomplex“
- Entwicklung der Fläche der ehemaligen Sternhäuser als Wohnungsbaustandort

